



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
Administración 2018-2021



SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 51

En la ciudad de China, N.L., siendo las 15:00 horas, del día 26 de noviembre del año 2020, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2018-2021 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 51, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Lectura del Acta Anterior.
- 4.-Informe de Comisiones.
- 5.-Asuntos Generales.
- 6.-Clausura de la Sesión.

El C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Marco Antonio González Quintanilla, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Profr. Raúl Karr Vázquez, Presidente Municipal; Profra. Glenda Damaris Olvera González, Primera Regidora; Profr. José Gabriel Torres López, Segundo Regidor; C. Rosalía Reyes Cano, Tercera Regidora; Ing. Reynaldo Chapa Cantú, Cuarto Regidor; C. Martha Laura Pérez Quintanilla, Quinta Regidora; C. Mireya Gracia Tamez, Sexta Regidora y la C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Tercer Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior.  
El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento da lectura al acta anterior, a lo que el Cabildo la aprueba por unanimidad.



## H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



Pasando al Punto N° 4. Informe de Comisiones.

La C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, Presidenta de la Comisión de Hacienda, menciona que se revisó el oficio enviado por la Directora de Asuntos Jurídicos, la Lic. Leonides Lozano Flores, fechado del 27 de octubre del presente año, en el cual pone a consideración para la pensión que por ley corresponde al empleado N° 118, con fecha de ingreso el 01 de julio de 2000, teniendo 20 años de servicio, recibiendo el salario de \$3,577.00 pesos mensuales, correspondiéndole por el bono de pensión por enfermedad la cantidad total de \$106,371.00 pesos, todo de conformidad con el Convenio celebrado el día 28 de junio de 2013, por una parte el Ayuntamiento y por la otra parte el Sindicato Único de Trabajadores al servicio de éste municipio, el cual cumple con los requerimientos de ley y las cantidades a otorgar son correctas, a lo que el Cabildo menciona que lo anterior es conforme a ley, por lo que se aprueba por unanimidad la pensión, por lo que el oficio será pasado a la Tesorería Municipal, para que proceda a realizar el acuerdo del pago.

Pasando al Punto N° 5. Asuntos Generales.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, comenta al Cabildo que en la Administración 2009-2012, mediante Sesión Ordinaria de Cabildo N° 59, en el punto N° 10, se tomó un acuerdo de apoyar a un ciudadano en los pagos de su vivienda ante FOMERREY mensualmente hasta liquidar su deuda, nombrando un responsable como encargado de recoger ese apoyo y realizar los pagos, posteriormente en la Administración 2015-2018, mediante Sesión Ordinaria de Cabildo N° 45, en el punto N° 11 la persona encargada de hacer dichos pagos se presentó para informar que la persona beneficiaria había fallecido por la cual ya no desea ser responsable de recibir dicho apoyo, ya que no quiere problemas con la familia, por lo que se decidió que la Tesorería Municipal se encargará de dichos pagos y así se ha estado haciendo hasta la fecha, en éste mes de noviembre FOMERREY aplicó descuentos por el BUEN FIN, presentándose la oportunidad de liquidar el adeudo con descuento y el beneficio de escrituración gratis, por lo que se realizó el pago total de \$2,485.23 y con ello se da por cumplido el acuerdo y se informará a la Tesorería Municipal para que proceda a la baja del apoyo.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León.

Teléfono (01 823) 232 00 45

presidenciachinanl@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



También comenta que debido a la pandemia de COVID-19, y tomando las medidas de seguridad indicadas por el Gobierno del Estado y la Secretaría de Salud, FOMERREY decidió no enviar a los delegados a los municipios para recibir pagos o abonos de la deuda de los ciudadanos, debido a ello se atrasaron en los pagos y el Alcalde al saber de los descuentos del BUEN FIN, informó a los ciudadanos y gestionó el traslado a la Cd. de Monterrey para que aprovecharan los descuentos y pudieran ponerse al corriente en sus pagos, además, se logró que se otorgara una tarjeta personal para que realicen sus abonos mensuales en los OXXO'S que se encuentran en el municipio y no tener que viajar y hacer más gastos.

*cair*  
*F.*  
*Glenda D. Ochoa*  
El Alcalde, el Profr. Raúl Karr Vázquez, comenta al Cabildo que el empleado N° 498 de Servicios Primarios, asignado al área del Panteón Municipal como albañil, le solicitó la donación de un espacio en el Panteón Municipal, el cual no está registrado en el plano general, está localizado a un lado del lote 475, el Alcalde menciona que el empleado es de escasos recursos y a la hora que se le necesita está disponible, él por su cuenta realizaría las gavetas, por lo que el Cabildo lo aprueba por unanimidad al no tener inconveniente en donarle el terreno y que se registre como lote 475-A.

*R*  
*R*  
*P*  
*M*  
El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, comenta al Cabildo que a la fecha se han presentado 20 personas para realizar la actualización de la anuencia municipal y estar al corriente en sus pagos, mencionando que los descuentos finalizan el día 30 de noviembre, por lo que se propone al Cabildo extender el plazo de los descuentos para la actualización de la anuencia municipal de venta de alcohol hasta el martes 15 de diciembre del presente año, a lo que el Cabildo lo aprueba por unanimidad.

*PS*  
La C. Martha Laura Pérez Quintanilla, Quinta Regidora, comenta que ha recibido varias quejas de ciudadanos debido a que los elementos de policía están poniendo los puntos de orientación sanitaria o filtros en el centro desde muy temprano es decir antes de las 20:00 horas y en ocasiones les hablan mal y les mencionan que ya deben estar en sus casas, que está bien que lo



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



hagan, pero ese aviso o recomendación lo pueden hacer de las 22:00 horas en adelante.

A lo que el Alcalde, el Profr. Raúl Karr Vázquez, menciona que se ha observado mucho movimiento, incluso los razers están circulando después de horas permitidas, el motivo que se instalen temprano es con el fin de hacer la recomendación que a partir de las 22:00 horas deben estar en sus casas y poder avisar a todos ya que si inician a las 22:00 horas se hará tarde para que estén en sus casas, de igual manera se hablará con los elementos de policía para que al poner orden sean amables con los ciudadanos.

El Alcalde, Profr. Raúl Karr Vázquez, exhorta al Cabildo a seguir cuidándose al igual que sus familias, ya que se continua con la contingencia y no bajar la guardia, comenta al Cabildo que se continuará trabajando en las oficinas con horario reducido de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 1:00 p.m., ya que existe repunte en los casos de COVID-19, esto hasta el día viernes 18 de diciembre del presente año, siendo último día laboral, ya que inicia el periodo vacacional, a lo que el Cabildo lo aprueba por unanimidad.

Continua mencionado que en días anteriores se acercó personal por parte del Gobierno Federal, para informar que desean reactivar los apoyos sobre la vivienda el próximo año 2021, en caso que se realice se necesita enviar una carta intención en la cual se informa que el municipio desea participar, solicitan al menos 2 hectáreas de terreno, contamos con una área municipal que hace años fue utilizado como basurero, esta se medirá y si cumple con las condiciones tenerlo listo, ya que esa área cuenta con los servicios básicos para ser poblada, le comentaron que el costo aproximado de la vivienda sería por \$180,000.00 (CIENTO OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), a fondo perdido, por lo que el Cabildo está de acuerdo en que se envíe la carta intención para que el municipio sea tomado en cuenta y es aprobado por unanimidad.



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
Administración 2018-2021



Por último y no habiendo otro asunto que tratar y habiéndose desahogado el orden del día y siendo las 16:00 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 51 clausurando la misma el Secretario del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Profr. Raúl Karr Vázquez  
Presidente Municipal

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, N.L.  
ADMON. 2018-2021

Lic. Marco Antonio González Quintanilla  
Secretario del R. Ayuntamiento



Profra. Glenda Damaris Olvera González  
Primera Regidora

Glenda D. Olvera

SECRETARIA DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
CHINA, N.L.  
ADMON. 2018-2021

Profr. José Gabriel Torres López  
Segundo Regidor

C. Rosalía Reyes Cano  
Tercera Regidora

Ing. Reynaldo Chapa Cantú  
Cuarto Regidor

C. Martha Laura Pérez Quintanilla  
Quinta Regidora

C. Mireya Gracia Tamez  
Sexta Regidora

Mireya Gracia T.

C. Patricia Marroquín Oyervides  
Síndica Primera