



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Administración 2018-2021



SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 8

En la ciudad de China, N.L., siendo las 15:00 horas, del día 14 de febrero del año 2019, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2018-2021 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 8, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Lectura del Acta Anterior.
- 4.-Informe de Comisiones.
- 5.-Asuntos Generales.
- 6.-Clausura de la Sesión.

El C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Marco Antonio González Quintanilla, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Profr. Raúl Karr Vázquez, Presidente Municipal; Profra. Glenda Damaris Olvera González, Primera Regidora; Profr. José Gabriel Torres López, Segundo Regidor; C. Rosalía Reyes Cano, Tercera Regidora; Ing. Reynaldo Chapa Cantú, Cuarto Regidor; C. Martha Laura Pérez Quintanilla, Quinta Regidora; C. Mireya Gracia Tamez, Sexta Regidora y la C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Tercer Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento da lectura al acta anterior, a lo que el Cabildo la aprueba por unanimidad.



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Administración 2018-2021



Pasando al Punto N° 4. Informe de Comisiones.

La C. Mireya Gracia Tamez, Sexta Regidora, comenta que realizó una visita al Panteón Municipal y observó personas realizando trabajos de limpieza.

A lo que el Alcalde menciona que como había expresado anteriormente en sesión anterior se enviaron a 3 personas para que estén de planta en el Panteón Municipal para ayudar para los trabajos de limpieza.

La Profra. Glenda Damaris Olvera González, Primera Regidora, pregunta quienes son las personas que realizan los trabajos de albañilería en el panteón municipal, ya que cuando realizan sus labores dejan mucha basura y escombros.

Mencionando el Alcalde que la mayoría de las veces son trabajadores de Presidencia y en pocas ocasiones son externos, pero que se hará esa recomendación a todos para que dejen limpia el área donde trabajan.

El Ing. Reynaldo Chapa Cantú, Cuarto Regidor, comenta que el sábado conversó con el Teniente Oliver de Director de Seguridad Pública, sobre los detalles que había en el Parque "Raúl González", de algunos jóvenes que dejaban mucha basura en baños o los utilizaban para otras cosas, que ya platicaron con ellos y los que se encargan de cuidar el parque optaron por poner cadenas en esas áreas a la hora que cierran.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento da lectura al oficio enviado por FOMERREY:

Mediante el cual su Director Ejecutivo el LIC. EUGENIO MONTIEL AMOROSO solicita el pago simbólico de \$1.00 peso para el pago en el ISAI (impuesto sobre la adquisición de inmueble) en las escrituras de los predios de las familias que tienen un lote de terreno en las colonias adscritas a FOMERREY, el cual es turnado a la comisión de Hacienda, para su seguimiento.



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Administración 2018-2021



Así mismo el Alcalde menciona que la semana pasada estuvieron en una reunión con personal de FOMERREY en la Cd. de Monterrey, para tratar asuntos de regularizar predios que no tienen escrituras y que existen familias viviendo en ellos y solo cuentan con un plano de posesión, es por ello que solicitaron el apoyo al Director de Regularización de la Tenencia de la Tierra Lic. Gustavo Siller y nos dio las pautas para proceder con los trámites proponiendo la fecha del sábado 23 de febrero para tratar estos temas y quizá en 3 o 4 meses quede el trámite finalizado con escrituras definitivas, se tiene pendiente de tramitar aproximadamente 30 escrituras en la Col. Valle de San Felipe, así como existe un sector en la Col. Vista Hermosa sureste que tiene aproximadamente 68 lotes para escriturar que están de manera irregular y otros más que están en áreas verdes o municipales y que ya tienen construcción, en cuanto se tenga la hora para el evento se les avisará, el lugar será en el Casino Municipal.

Se continúa con el Punto N° 5. Asuntos Generales.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, da lectura a la petición de la C. Andrea Soto Cortéz, la cual menciona que es una persona de escasos recursos, está en proceso de divorcio, tiene problemas de salud por lo que se le dificulta solventar los gastos, es por ello que solicita de la manera más atenta se le autorice un apoyo económico quincenal, a lo que es pasado a la comisión de Hacienda para su investigación.

Da lectura a la siguiente petición a nombre de la C. María de los Ángeles Pérez Garza, donde menciona que es una persona viuda de bajos recursos, presenta algunos problemas de salud, por lo que solicita de la manera más atenta se le dé oportunidad de recibir el apoyo quincenal para sobrellevar los gastos diarios, a lo que es pasado a la comisión de Hacienda para su investigación.

Continúa con la lectura de la petición a nombre del C. Omar Guadalupe Garza Guajardo, con domicilio en la calle Felipe Ángeles #605, en la Col. San -



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Administración 2018-2021



-- -Isidro de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 423 de la manzana 8, fila 3 con valor de \$2,207.00 pesos y 2 gavetas con valor de \$6,025.00 pesos, por un costo total de \$8,232.00 pesos, esto para su abuelo quien en vida llevara el nombre de Tiburcio Guajardo Guajardo, ya que no cuenta con los recursos económicos para cubrir el pago, a lo que es pasado a la comisión correspondiente para su investigación.

La siguiente petición a nombre de la C. Marlen Yadira Álvarez Mata, con domicilio en la calle Sitio de Cuautla #300, en la Col. 5 de Mayo de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 425 de la manzana 8, fila 3 con valor de \$2,207.00 pesos y 2 gavetas con valor de \$6,025.00 pesos, por un costo total de \$8,232.00 pesos, esto para su padre quien en vida llevara el nombre de Aurelio Álvarez Cantú, ya que no cuenta con los recursos económicos para cubrir el pago, a lo que es pasado a la comisión correspondiente para su investigación.

Continúa con la lectura de la siguiente petición a nombre del C. Guadalupe Jaime García González, con domicilio en la calle Alfredo V. Bonfil #613, en la Col. La Laguna de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 426 de la manzana 8, fila 3 con valor de \$2,207.00 pesos y 2 gavetas con valor de \$6,025.00 pesos, por un costo total de \$8,232.00 pesos, esto para su madre quien en vida llevara el nombre de Angélica González Garibay, ya que no cuenta con los recursos económicos para cubrir el pago, a lo que es pasado a la comisión correspondiente para su investigación.

Da lectura a la siguiente petición a nombre de la C. María Guadalupe Bazán Rodríguez, con domicilio en la calle Mina #106 Ote., en la Col. Centro de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 417 de la manzana 7, fila 3 con valor de \$2,207.00 pesos y 3 gavetas con valor de \$8,000.00 pesos, por un costo total de \$10,207.00 pesos, esto para su esposo quien en vida llevara el nombre de Reyes González Rodríguez, ya que no cuenta con los recursos económicos ---



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Administración 2018-2021



--- para cubrir el pago, a lo que es pasado a la comisión correspondiente para su investigación.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, menciona al Cabildo que ya se publicó el día 01 de febrero del 2019 en el Periódico Oficial del Estado el Plan Municipal de Desarrollo de la Administración 2018-2021.

Así mismo menciona que el DIF Municipal envía un oficio donde indican que se realizaron las gestiones necesarias para traer al municipio la Brigada DIFerente programándose el día jueves 04 de abril del presente año para realizarse en el Casino Municipal, se podrán realizar trámites relacionados con la Dirección de Registro Civil, Instituto de la Defensoría Pública, Poder Judicial en el Estado, SIPINNA y Seguro Popular, así como también se tiene programada una Brigada por parte del Hospital La Carlota donde se contará con personal del Instituto de la Visión el día jueves 28 de febrero en el Casino Municipal a partir de las 8:00 a.m.

La Profra. Glenda Damaris Olvera González, Primera Regidora, menciona sobre el tema de las pavimentaciones y menciona sobre la calle Abasolo, en la Col. San Isidro entre la Av. Arturo B. de la Garza y Dr. Ángel N. Chapa, hay una cuadra que se encuentra en muy malas condiciones y si es posible se pueda reparar.

A lo que el Alcalde menciona que habrá algunas calles en las que se utilizará recarpeteo aproximadamente en unas 18 o 20 cuadras, para poco a poco ir cubriendo esas áreas que se encuentran en malas condiciones.

El Ing. Reynaldo Chapa Cantú, Cuarto Regidor, comenta que si hay la posibilidad de acercarse con personal de la compañía CEMEX para solicitarle apoyos o donaciones para realizar mejoras en el municipio.

Mencionando el Alcalde que está en la mejor disposición de realizar la petición, y comenta que él ha sabido que en General Bravo, han recibido apoyos debido a que CEMEX tiene una planta ahí y son beneficiados por ello.



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



La C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, pregunta al Alcalde sobre qué tipo de asfalto se utilizaría para reparar la calle Nicolás Bravo e Hidalgo.

Comentando el Alcalde que en esa calle se trata de hacer algo hidráulico con cemento, ya que necesita una buena reparada ya que en esa área hay muchas fugas y humedad.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, recuerda al Cabildo la invitación del Instituto de la Juventud a la carrera con motivo del festejo del Amor y la Amistad éste sábado 16 de febrero a las 8:00 a.m. en la Plaza Principal, así como también la Dirección de Fomento Deportivo invita a la inauguración del torneo de fútbol libre en el Parque "Raúl González" ese mismo día a las 3:30 p.m.

La C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, comenta al Alcalde que ya les fue entregado el rol de honores a la bandera en las escuelas del municipio.

A lo que el Alcalde ofrece una disculpa ya que los invitó a la secundaria a los honores a la bandera y pensó que estaban enterados que al finalizar ahí continuarían en el Jardín de Niños, mencionando que están invitados a todas las fechas y que no hay ningún problema si en alguna ocasión no les sea posible asistir.

También comenta el Alcalde que en el Presupuesto de Egresos se hizo un apartado en el área de bienes muebles y solicita de su aprobación para realizar el cambio de su vehículo oficial, ya que con el que se cuenta con los años se encuentra deteriorado y solicita su aprobación para realizar el cambio, se están viendo cotizaciones con una de la Agencia Ford para una pick-up la idea es dar una enganche y tratar de vender la Tahoe y financiar el tiempo que dure la administración y en el área de Seguridad también comprar 2 patrullas con la aportación de Fondo de Seguridad Municipal, ----

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León.

Teléfono (01 823) 232 00 45

presidenciachinanl@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Administración 2018-2021



--- contamos con la cotización de 2 Hilux de la agencia Toyota por un costo de \$361,500.00, ya que las unidades con las que se cuenta están en malas condiciones y ya con estas nuevas poder realizar algunas visitas a las comunidades para que programen viajes de vigilancia y se le dé atención ya que están alejadas de la ciudad, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es aprobado por unanimidad.

Menciona al Cabildo que un ciudadano de nombre REYNALDO GARZA CAVAZOS ha solicitado se le realice un subsidio en el pago de un ISAI sobre una propiedad que está adquiriendo ya que es una cantidad considerable y ya se revisó en Tesorería que si es posible aplicarlo el cobro del 2% y con esto se estará recibiendo la cantidad \$400,000.00 (CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) a lo que al ser puesto a consideración del H. Cabildo es aprobado por unanimidad.

Por lo que habiéndose desahogado el orden del día y siendo las 16:15 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 8 clausurando la misma el Secretario del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Profr. Raúl Karr Vázquez
Presidente Municipal


PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, N.L.
ADMN. 2018-2021

Lic. Marco Antonio González Quintanilla
Secretario del R. Ayuntamiento


SECRETARIA DEL
H. AYUNTAMIENTO
CHINA, N.L.
ADMN. 2018-2021

Profra. Glenda Damaris Olvera González
Primera Regidora

Glenda D. Olvera



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Administración 2018-2021



Profr. José Gabriel Torres López
Segundo Regidor

JGT

C. Rosalía Reyes Cano
Tercera Regidora

RRC

Ing. Reynaldo Chapa Cantú
Cuarto Regidor

RC

C. Martha Laura Pérez Quintanilla
Quinta Regidora

MLP

M
C. Mireya Gracia Tamez
Sexta Regidora

Mireya Gracia T.

C. Patricia Marroquín Oyervides
Síndica Primera

PMO

AMR