



## H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



### SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 9

En la ciudad de China, N.L., siendo las 15:00 horas, del día 27 de febrero del año 2019, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2018-2021 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 9, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Lectura del Acta Anterior.
- 4.-Presentación de los cobros por impuestos y servicios que realiza la Tesorería Municipal para su aprobación durante el Ejercicio Fiscal 2019.
- 5.-Informe de Comisiones.
- 6.-Asuntos Generales.
- 7.-Clausura de la Sesión.

El C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Marco Antonio González Quintanilla, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Profr. Raúl Karr Vázquez, Presidente Municipal; Profra. Glenda Damaris Olvera González, Primera Regidora; Profr. José Gabriel Torres López, Segundo Regidor; C. Rosalía Reyes Cano, Tercera Regidora; Ing. Reynaldo Chapa Cantú, Cuarto Regidor; C. Martha Laura Pérez Quintanilla, Quinta Regidora; C. Mireya Gracia Tamez, Sexta Regidora y la C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Tercer Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento da lectura al acta anterior, a lo que el Cabildo la aprueba por unanimidad.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León.

Teléfono (01 823) 232 00 45

presidenciachinanl@gmail.com



# H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



Pasando al Punto N° 4. Presentación de los cobros por impuestos y servicios que realiza la Tesorería Municipal para su aprobación durante el Ejercicio Fiscal 2019. En uso de la palabra el Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento menciona los costos para su consideración siendo los siguientes:

### Presentacion de Cobros por impuestos y servicios en la Tesoreria municipal para el año 2019

Codigo	Descripcion	CUOTAS	MONTO A COBRAR 2019	COBROS 2018
2390	Permiso para circular sin placas	6	507	483.60
2340	Certificaciones, Autorizaciones Constancias y registros	1.026	87	82.70
2380	Solicitud de Licencia de Manejo (18) 3770	2	169	161.20
2280	Numero de casa (15)2820	1.23	104	99.14
2230	Copias certificadas de planos	3.01	254	242.61
4050	Por uso de capilla de velacion		Gratis	-
4030	Por lote de terreno en panteon municipal	27.38	2,313	2,206.83
13339	Por construccion de 1 gaveta en lote de terreno en panteon	49.28	4,164	3,971.97
	Por construccion de 2 gaveta en lote de terreno en panteon	74.75	6,316	6,024.85
	Por construccion de 3 gaveta en lote de terreno en panteon	99.26	8,386	8,000.36
	Por construccion de 4 gaveta en lote de terreno en panteon	123.63	10,445	9,964.58
4040	Por arrendamiento de casino municipal	136.91	10,000	10,000.00
13348	Apoyo a emprendedores			
<b>ESCRITURACION</b>				
	(21) 1520 ENAJENACION DE TERRENOS			
4020	ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES (VTA DE TERRENOS )			
1020	ISAI (7 CUOTAS MINIMAS)	7	591	564.20
13010	OTROS INGRESOS (COSTO / INSCRIPCION POR CERTIFICADO)			
<b>ALCOHOLES</b>				
13020	DEPOSITOS (53 CUOTAS)	53	4,478	4,271.80
13040	Abarrotos (18 cuotas)	18	1,521	1,450.80
13050	Mini Super (30 cuotas)	30	2,535	2,418.00
13060	Restaurant (63 cuotas) mas de 120 mts	63	5,323	5,077.80
13070	Cerveceria (60 cuotas)	60	5,069	4,836.00
13080	Cantinas (172 cuotas)	172	14,532	13,863.20
13120	Agencias (136 cuotas)	136	11,491	10,961.60
13130	Tiendas de conveniencia (68 cuotas) mas de 120 mts 10*10	68	5,745	5,480.80
13317	Hoteles	38	3,211	3,062.80
13062	Centro Social (80 cuotas)	80	6,759	6,448.00
	Tiendas de auto servicio + 120 mts (118 cuotas)	118	9,970	9,510.80
	Restaurant (38 cuotas) menos de 120 mts	38	3,211	3,062.80
	Mesas de Billar		50 x unidad	

CUOTAS UMA 2019 \$ 84.49

CUOTAS UMA 2018 \$80.60

A lo que al ser puesto a consideración del Cabildo son aprobados por unanimidad.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León.  
Teléfono (01 823) 232 00 45  
presidenciachinanl@gmail.com

*Glenda D. Olvera*  
*R*  
*fa*  
*M*  
*Ar.*  
*AS*



## H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



Pasando al Punto N° 5. Informe de Comisiones.

En uso de la palabra la C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, menciona que la Comisión de Hacienda se reunió para dar seguimiento al oficio enviado por la Dirección de FOMERREY del Estado y analizaron si es factible otorgar el subsidio de \$1.00 peso en el cobro del I.S.A.I., después de analizarlo fue aprobado por los miembros de la comisión respectiva mediante el dictamen correspondiente y al ser puesto a consideración de la totalidad de los miembros de Cabildo, este es aprobado por unanimidad.

Así mismo la C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, también analizó la petición de apoyo económico quincenal que solicitó la C. Andrea Soto Cortéz, la cual vive en casa de renta, padece diabetes e hipertensión, se encuentra en proceso de divorcio y necesita la aportación para cubrir medicamentos y otros gastos, por lo que la Comisión de Hacienda determina que se le otorgue la cantidad de \$500.00 pesos quincenales y al ser puesto a consideración de la totalidad de los miembros de Cabildo es aprobado por unanimidad.

En uso de la palabra el Alcalde menciona al Cabildo que tuvo una reunión en la ciudad de Monterrey, N.L. con la Lic. Judith Díaz, de Bienestar Ciudadano y le mencionó que el programa que se llevaba a cabo en la Casa de Día del Adulto Mayor llamado "Comedor Comunitario" ya terminó, por lo que se ha puesto la meta por unos meses que la Administración continúe con recursos propios con este programa y ver su funcionamiento, ya que muchas personas del municipio se benefician con ello. También mencionó que se dio por terminado el Programa de "Empleo Temporal".

La C. Mireya Gracia Tamez, Sexta Regidora, menciona que realizó la investigación sobre la petición del C. Omar Guadalupe Garza Guajardo, con domicilio en la calle Felipe Ángeles #605, en la Col. San Isidro de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 423 de la manzana 8, fila 3 con valor de \$2,207.00 pesos y 2 gavetas con valor de \$6,025.00 pesos, por un costo total de

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León.

Teléfono (01 823) 232 00 45

presidenciachinanl@gmail.com



## H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



\$8,232.00 pesos, esto para su abuelo quien en vida llevara el nombre de Tiburcio Guajardo Guajardo, ya que no cuenta con los recursos económicos para cubrir el pago, comenta que al realizar la investigación la petición la realizó el nieto y que no se encuentra en el municipio y realizó el estudio socioeconómico a la esposa del Sr. Tiburcio, manifestando que recibe bonos del adulto mayor, tiene 2 hijas casadas, la casa tiene 2 recámaras y cocina, vive sola, sus hijas la apoyan en lo que pueden, por lo que al ser puesto a consideración del Cabildo se aprueba por unanimidad le sea otorgado el descuento del 50% del valor total, quedando a pagar la cantidad de \$4,116.00 pesos.

*air*  
*Glenda Olvera*  
*R*  
*Pun*  
*H*  
*H.*  
*PS*  
Continúa con la siguiente petición que le fue asignada para investigación a nombre de la C. Marlen Yadira Álvarez Mata, con domicilio en la calle Sitio de Cuautla #300, en la Col. 5 de Mayo de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 425 de la manzana 8, fila 3 con valor de \$2,207.00 pesos y 2 gavetas con valor de \$6,025.00 pesos, por un costo total de \$8,232.00 pesos, esto para su padre quien en vida llevara el nombre de Aurelio Álvarez Cantú, ya que no cuenta con los recursos económicos para cubrir el pago, comenta que al realizar la investigación el Sr. tiene 5 hijos, la esposa está viviendo en Reynosa con una hija, por lo que al ser puesto a consideración del Cabildo se aprueba por unanimidad la donación del costo de las gavetas, quedando a pagar el terreno por la cantidad de \$2,207.00 pesos.

La Profra. Glenda Damaris Olvera González, Primera Regidora, menciona que al visitar las capillas funerarias notó que algunas bancas se encuentran en mal estado.

A lo que el Alcalde menciona que ya se habló con un carpintero para que se realice la reparación y agregar un refuerzo, ya que las bancas solo tienen un soporte.



## H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



El Ing. Reynaldo Chapa Cantú, Cuarto Regidor, comenta que se reunió con el Teniente Oliver, ya que un ciudadano de la Col. Centro quiere que si es posible se instalen boyas por la calle Zaragoza al salir a la Av. Bicentenario o José Antonio González, ya que hay niños ahí y que los vehículos moderen su velocidad, así como también se instalen boyas por la calle Nicolás Bravo ya en la salida con Lupito. Mencionando el Teniente que no había en existencia y se conseguirían.

Mencionando el Alcalde que ya han sido colocadas las boyas en la calle Francisco I. Madero a la altura del negocio del Sr. Delmo Leal y a la vuelta por la calle Gral. Terán ya que en esa cuadra vive una persona con discapacidad y que hay más peticiones en otros puntos para instalar boyas o incluso bordos de concreto.

La C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, comenta al Cabildo que el día jueves 21 de febrero tuvo una reunión con la Síndica del municipio de San Pedro Garza García, Valería Guerra Siller, ya que en la Administración 2003-2006, fue otorgado al municipio en comodato 2 camiones recolectores de basura por 2 años, a menos que se extendiera, según el contrato con la que cuenta el municipio, y no se encontró ningún documento sobre extensión o alguna donación y que sostuvo una plática vía telefónica con el Lic. José Chávez y le comentó que revisó el estatus y que el municipio de San Pedro otorgó la donación de los camiones el día 10 de mayo de 2011, eso quiere decir que ya son propiedad del municipio y tiene la documentación en la oficina y que ahora ya se puede disponer de ellos ya que se encuentran en calidad de chatarra.

El Profr. José Gabriel Torres López, Segundo Regidor, menciona que tuvo una plática con el Director de Ecología, para ver la posibilidad de cambiar una cerca en "Las Lajas" en el área del estacionamiento ya que por la noche hay personas que entran y hacen daños, a lo que el Alcalde menciona que sí.



## H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



La Profra. Glenda Damaris Olvera González, Primera Regidora, pregunta que si "Las Lajas" estará abierto al público en la temporada de semana santa, si las albercas estarán listas y si el catamarán funciona.

Comentando el Alcalde que sí, que ya se compraron 5 bombas para el debido funcionamiento de los toboganes y se están haciendo reparaciones y dando mantenimiento al área para que esté todo listo para esas fechas.

Se continúa con el Punto N° 6. Asuntos Generales.

*aiir*  
*Glenda D. Olvera*  
*M*  
*R*  
*Am*  
*@*  
*M*  
*#*  
*BS*  
El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, menciona que llegó un Convenio de la oficina de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León, en el que solicitan al Cabildo la aprobación para que el Alcalde, Secretario de Ayuntamiento y Síndica Primera participen en cursos de capacitación y asesorías, ya que en la actualidad hay un portal a nivel nacional de transparencia, y en el municipio el Director de Informática el C. Milton Bernal es el encargado de monitorear ese portal, y revisar constantemente dicho portal, donde los ciudadanos solicitan información, él la revisa y la envía al departamento que corresponde para que se dé una respuesta y después la sube al portal, ya que si no se responde a tiempo se es acreedor a una multa, por lo que al ser puesto a consideración del Cabildo se aprueba que el municipio participe en la firma del convenio.

También se da lectura a la siguiente petición a nombre de la C. Maximina Ríos González, con domicilio en la calle Frente de Guadalupe #406, en la Colonia 5 de Mayo de esta ciudad, les envía un saludo a los miembros del Cabildo y solicita de la manera más atenta el apoyo económico quincenal que ustedes consideren ya que es una persona adulta mayor, se encuentra separada de su pareja, tiene un hijo enfermo que padece trastorno obsesivo compulsivo y no cuenta con los recursos económicos suficientes para cubrir sus gastos, es por ello que acudo a ustedes por ayuda, a lo que es pasado a la comisión de hacienda para su debida investigación.



## H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



Continúa con la lectura de la petición a nombre de la C. Celia Cruz Ruiz, con domicilio en la calle Felipe Cantú #202, en el Centro de ésta Ciudad, mencionando al Cabildo que en la Administración 2015-2018, realizó una petición sobre la donación de un lote de terreno en el panteón municipal (Lote 385, Manzana 7, Fila 2, con valor de \$2,207.00 pesos), con 2 gavetas (Con valor de \$6,025.00 pesos), ya que falleció su esposo quien en vida llevara el nombre de Osmel Dávila Quintanilla y le fué otorgada la donación del terreno, quedando a pagar el costo de las gavetas, lo cual no le ha sido posible cubrir, ya que soy de muy bajos recursos económicos, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo, se aprueba por unanimidad la donación completa.

A lo que el Alcalde menciona al Cabildo que él día 23 de febrero se tuvo una reunión en el casino municipal con habitantes del municipio y estuvo presente el Lic. Gustavo Siller de la Oficina de FOMERREY del Estado, el cual explicó muy bien a los presentes lo que se necesita para realizar la escrituración de sus terrenos y dispuso las dudas de los presentes y mencionó que próximamente se firmará un convenio con FOMERREY para que se pueda regularizar los terrenos y se realice lo más pronto posible la escrituración.

El Alcalde menciona al Cabildo que ya se realizó la compra de una camioneta marca Ford tipo pick up en color guindo para el municipio y dos camionetas Hilux de la marca Toyota para la Dirección de Seguridad Pública una pagada y otra facturada, y que se utilizarán hasta que estén equipadas con torretas, redilas, bancas y logos, en cuanto estén listas se les informará.

Además que se solicitó a PEMEX la donación de dos vehículos para uso de Seguridad Pública y una ambulancia y se está en espera de la respuesta, así como también se solicitó como ustedes saben a la compañía ENEL POWER un autobús o micro bus para traslado de personas, el cual está pendiente, a Gobierno del Estado les solicitamos vehículos y aún no nos han comentado nada, también se realizó la petición al Alcalde del Condado de Hidalgo Texas,



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



Sergio Coronado un equipamiento para Protección Civil y se está en espera de una respuesta.

El municipio de San Nicolás de los Garza, accedió a nuestra petición de donar al municipio luminarias y ya se recibieron 700, se realizaron 4 viajes por parte del municipio para su traslado aquí.

El Profr. José Gabriel Torres López, Segundo Regidor, menciona que si hay posibilidad de que las luces del Parque "Raúl González" se enciendan, ya que hay muchas personas que vistan las instalaciones y no hay suficiente luz, a lo que el Alcalde menciona que el día de ayer se arregló y estarán encendidas hasta las 9:30pm

Por lo que habiéndose desahogado el orden del día y siendo las 16:30 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 9 clausurando la misma el Secretario del R. Ayuntamiento firmando los que ella intervinieron.

Profr. Raúl Karr Vázquez  
Presidente Municipal

Lic. Marco Antonio González Quintanilla  
Secretario del R. Ayuntamiento

Profra. Glenda Damaris Olvera González  
Primera Regidora

Profr. José Gabriel Torres López  
Segundo Regidor



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, N.L.  
ADMON. 2018-2021



SECRETARIA DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
CHINA, N.L.  
ADMON. 2018-2021

Glenda D. Olvera



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2018-2021



C. Rosalía Reyes Cano  
Tercera Regidora

Ing. Reynaldo Chapa Cantú  
Cuarto Regidor

C. Martha Laura Pérez Quintanilla  
Quinta Regidora

C. Mireya Gracia Tamez  
Sexta Regidora

Mireya Gracia T.

C. Patricia Marroquín Oyervides  
Síndica Primera